

ILUSTRASI PERHITUNGAN BUNGA FASILITAS DIGIBANK KTA INSTAN

A. Contoh

Pinjaman Pokok	Rp10.000.000,-
Suku Bunga per Bulan	1,59%
Jangka waktu	12 bulan

B. Perhitungan Angsuran

$$\text{Angsuran per Bulan} = \frac{\text{Pinjaman Pokok} + (\text{Pinjaman Pokok} \times \text{Suku Bunga per Bulan} \times \text{Jangka Waktu})}{\text{Jangka Waktu}}$$

$$\text{Angsuran per Bulan} = \frac{\text{Rp}10.000.000 + (\text{Rp}10.000.000 \times 1.59\% \times 12)}{12}$$

$$\text{Angsuran per Bulan} = \text{Rp}992.333, -$$

C. Perhitungan Porsi Bunga dan Porsi Pokok dalam Angsuran

$$\text{Faktor Pembayaran (n)} = \text{Jangka Waktu} - \text{Bulan Pembayaran ke n} + 1$$

$$\text{Faktor Pembayaran (1)} = 12 - 1 + 1 = 12$$

$$\text{Total Faktor Pembayaran } \left(\sum n \right) = \text{Total Faktor Pembayaran selama Jangka Waktu}$$

$$\begin{aligned} \text{Total Faktor Pembayaran } \left(\sum n \right) &= 12 + 11 + 10 + 9 + 8 + 7 + 6 + 5 + 4 + 3 + 2 + 1 \\ &= 78 \end{aligned}$$

$$\text{Total Bunga} = \text{Pinjaman Pokok} \times \text{Suku Bunga per Bulan} \times \text{Jangka Waktu}$$

$$\text{Total Bunga} = \text{Rp}10.000.000 \times 1.59\% \times 12 = \text{Rp}1.908.000, -$$

$$\text{Porsi Bunga Angsuran ke - n} = \frac{\text{Faktor Pembayaran(n)}}{\text{Total Faktor Pembayaran}(\sum n)} \times \text{Total Bunga}$$

$$\text{Porsi Bunga Angsuran ke - 1} = \frac{12}{78} \times \text{Rp}1.908.000 = \text{Rp}293.538, -$$

$$\text{Porsi Pokok Angsuran ke - n} = \text{Angsuran} - \text{Porsi Bunga Angsuran ke - n}$$

$$\text{Porsi Pokok Angsuran ke - 1} = \text{Rp}992.333 - \text{Rp}293.538 = \text{Rp}698.795, -$$

D. Tabel Angsuran

Bulan Pembayaran ke-	Faktor Pembayaran	Angsuran	Komposisi Bunga	Komposisi Pokok	Total Bunga Belum Tertagih	Total Pokok Belum Tertagih
0					Rp 1.908.000	Rp 9.426.000
1	12	Rp 992.333	Rp 293.538	Rp 698.795	Rp 1.614.462	Rp 9.301.205
2	11	Rp 992.333	Rp 269.077	Rp 723.256	Rp 1.345.385	Rp 8.577.949
3	10	Rp 992.333	Rp 244.615	Rp 747.718	Rp 1.100.769	Rp 7.830.231
4	9	Rp 992.333	Rp 220.154	Rp 772.179	Rp 880.615	Rp 7.058.051
5	8	Rp 992.333	Rp 195.692	Rp 796.641	Rp 684.923	Rp 6.261.410
6	7	Rp 992.333	Rp 171.231	Rp 821.103	Rp 513.692	Rp 5.440.308
7	6	Rp 992.333	Rp 146.769	Rp 845.564	Rp 366.923	Rp 4.594.744
8	5	Rp 992.333	Rp 122.308	Rp 870.026	Rp 244.615	Rp 3.724.718
9	4	Rp 992.333	Rp 97.846	Rp 894.487	Rp 146.769	Rp 2.830.231
10	3	Rp 992.333	Rp 73.385	Rp 918.949	Rp 73.385	Rp 1.911.282
11	2	Rp 992.333	Rp 48.923	Rp 943.410	Rp 24.462	Rp 967.872
12	1	Rp 992.333	Rp 24.462	Rp 967.872	Rp -	Rp -
Total Faktor Pembayaran	78					